GEMEENTE Arnhem

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Arnhem.

Nr. 146556

24 oktober

2016

Ontwerp-bestemmingsplan Bethaniënstraat 248-250

Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat ter inzage ligt

het ontwerp-bestemmingsplan 'Bethaniënstraat 248-250'

landelijk bekend onder het plan-identificatienummer NL.IMRO.0202.893-0201.

Inzien
Het ontwerp-bestemmingsplan ligt met ingang van 25 oktober 2016 gedurende een termijn van 6 weken (tot en met 5 december 2016) voor een ieder ter inzage op het stadshuis, loket BWL, Koningstraat 38. Het ontwerp-bestemmingsplan is met ingang van 25 oktober 2016 ook op internet in te zien (*technische storing voorbehouden*).

De interactieve digitale verbeelding van het plan is te raadplegen op het webadres: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0202.893-0201

De digitale bestanden die gezamenlijk het juridisch geldend bestemmingsplan vormen zijn te vinden op het webadres: http://www.arnhem.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0202.893-/NL.IMRO.0202.893-0201/

Aanleiding en doel
De gemeente is al langere tijd op zoek naar een duurzame huisvestingsoplossing voor het speciale onderwijs in Arnhem. Hiervoor heeft het college onlangs ingestemd met het aangepast huisvestingsplan 'De Koers 2.0'.

Het project 'Bethaniënstraat 248-250' voorziet in de realisatie van een scholencomplex met sporthal op het perceel aan de Bethaniënstraat 248-250. Het Briant college (VSO) is momenteel gevestigd op een tweetal locaties in Arnhem: aan de Bethaniënstraat 250 en Bakenbergseweg 76. Het plan is om het Briant College op één locatie te huisvesten, te weten op de locatie aan de Bethaniënstraat. De Ommezwaai (SO), momenteel gevestigd aan de Doorwerthlaan 2, zal tevens naar deze locatie worden verplaatst. Dit vanwege het feit dat het huidige pand van de school zodanig verouderd dat renovatie niet opweegt tegen nieuwbouw en bij vervangende nieuwbouw het centraliseren van de scholen gewenst is. Om de hiervoor genoemde ontwikkelingen mogelijk te maken is aanpassing van het huidige gebouw en aanvullende nieuwbouw noodzakelijk. De behoefte aan gymzalen van beide scholen zal worden geaccommodeerd in een nieuw te bouwen sporthal met 3 zalen tussen beide schoolgebouwen in. Deze sporthal komt voor medegebruik in aanmerking.

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Bethaniënstraat 248-250' voorziet in een juridisch planologisch kader voor de hiervoor genoemde ontwikkelingen.

Zienswijze
Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze betreffende het ontwerp-bestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad (adres: Postbus 9029, 6800 EL Arnhem).

Informatie
Voor informatie over het ontwerp-bestemmingsplan en het indienen van een mondelinge zienswijze

kunt u contact opnemen met de heer Lagerberg, tel. nr.: 026-3773391 van de Afdeling Ruimte.

In samenhang met dit ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf morgen ook een ontwerpbesluit hogere waarden in het kader van de Wet geluidhinder ter inzage. De publicatie hiervoor is vanaf vandaag te vinden op:

https://www.officielebekendmakingen.nl/gemeenteblad/op_organisatie/gemeente/arnhem